



## "Vom Haustraum zum Traumhaus"

### Redaktion

**Frau Hoernchen, Sie haben Anfang 2018 die Verkaufsleitung im ISOWOODHAUS in der Musterhauswelt in Mülheim-Kärlich bei Koblenz übernommen. Wie fällt Ihr Fazit nach den ersten Monaten aus?**

### Birgit Hoernchen

In Deutschland hat längst ein Imagewechsel stattgefunden. Der Trend geht zum Fertighaus als moderne Bauvariante: jedes 5. Haus wird bereits in Fertigbauweise erstellt. Das stellen wir auch in unserem Musterhaus fest. Dass sich immer mehr Bauherren für den ökologischen Bau eines Fertighauses entscheiden, hat gute Gründe, denn ein modernes Fertighaus bietet gegenüber einem konventionellen Hausbau viele positive Aspekte.

### Redaktion

**Welche Vorteile hat der Bau eines Fertighauses?**

### Birgit Hoernchen

Es kommen immer wieder Bauinteressenten zu uns, die kein Haus von der Stange kaufen, sondern individuell bauen möchten. Sie planen mit uns ihr Traumhaus - zugeschnitten auf ihren eigenen Lebensstil. Jedes Haus ist ein Unikat, bei dem wir den Bauherrn ein „Rundum-Sorglos-Paket“ anbieten. Das Prinzip „Alles aus einer Hand“ beginnt bei der Planungs- und Architektenleistung, dem Bauantrag, der Statikberechnung und der Beratung bei der Ausstattung des Hauses bis hin zur zuverlässig überwachten Bauqualität. Und das alles in kurzer Bauzeit, bei stets transparenten Baukosten und vor allem ökologisch-gesunder Bauweise!

### Redaktion

**Genauso relevant wie der individuelle Stil des Traumhauses ist der Aspekt Wohngesundheit ...**

### Birgit Hoernchen

... und das Wohnklima, denn schließlich soll man sich in seinem Zuhause rundum wohl und auch gesund fühlen. Deshalb ist ein ISOWOODHAUS zu 100% ökologisch. Hier werden keine Folien, kein Styropor oder Mineralfaserdämmstoffe verbaut. Das ist auch der Grund, warum diese Bauweise bei Allergikern so beliebt ist.

### Redaktion

**Neben der schnellen Bauzeit und der guten Gesundheit sprechen auch energetische Gründe für den Bau eines Fertighauses.**

### Birgit Hoernchen

Die natürlichen Baustoffe im ISOWOODHAUS garantieren einen hervorragenden Schallschutz und Wärmespeicherfähigkeit. Im Winter ist es im ganzen Haus bis unters Dach kuschelig warm und im Sommer angenehm kühl. Um einen vergleichbaren Wärmespeicherwert wie in einem ISOWOODHAUS zu haben, müsste eine gemauerte Außenwand mehr als ein Meter dick sein. Durch die optimale Dämmung der Gebäudeaußenhülle, gepaart mit einer effektiven Haustechnik, werden die Unterhaltskosten in einem ISOWOODHAUS auf ein Minimum gesenkt.

### Redaktion

**Um die Baukosten niedrig zu halten, möchten vor allem junge Familien beim Bau selbst mit anpacken. Ist das möglich?**

### Birgit Hoernchen

Ja, da es beim Bau eines ISOWOODHAUS keine festen Ausbaustufen gibt, kann man die Gewerke frei wählen, die man selbst erbringt. Möchte die Bauherren-Familie viel in Eigenleistung am und im Haus machen, besprechen wir bereits in der Planungsphase die individuellen Möglichkeiten hierfür. So lassen sich eine Menge Kosten einsparen. Hinzu kommt die kurze Bauzeit: ein ISOWOODHAUS steht

## Gesundes Bauen mit ökologisch einwandfreien Baustoffen

in ein bis zwei Tagen. Danach beginnt sofort der Innenausbau, der je nach Dauer der Eigenleistungen zwei bis vier Monate dauert. Die Fertigbauweise bringt gegenüber der konventionellen Bauweise einen enormen Zeitvorteil. Man muss nur kurze Zeit „doppelte Miete“ zahlen - also Miete für die Wohnung, in der man noch wohnt und andererseits schon die Finanzierung des neuen Hauses stemmen, in dem man noch gar nicht wohnt.

### Redaktion

**Es gibt aus Bauherren, die sich in ihrer Lebensmitte entscheiden, (noch einmal) zu bauen.**

### Birgit Hoernchen

Auch hier ist der Trend zur raschen Bauweise eines Fertighauses zu beobachten. Viele Bauherren möchten einfach nicht mit anpacken oder sich um die (nicht immer leichte) Terminvereinbarung mit den verschiedenen Handwerkern kümmern. Ich erlebe auch immer wieder Paare, die ihr Haus abgeben, weil es ihnen zu groß geworden ist und nun möglichst rasch in ein neues, kleineres Haus einziehen möchten. Nach der ausführlichen Beratung des Haustraums übernehmen wir als Generalunternehmer die komplette Planung und den Bau des Traumhauses, so dass die Bauherren nur noch in ihr ISOWOODHAUS einziehen können.

### Redaktion

**Wo kann man sich ein Bild davon machen, wie es sich in einem ISOWOODHAUS wohnt?**

### Birgit Hoernchen

Das Musterhaus in Mülheim-Kärlich bei Koblenz ist komplett eingerichtet. Bei einer Besichtigung bekommt man schnell ein Raumgefühl und kann die gesunde Atmosphäre selbst erleben. Das ISOWOODHAUS ist mittwochs bis sonntags von 11-17 Uhr besetzt. Darüber hinaus sind wir auch gern nach vorheriger Terminvereinbarung da. Das Haus befindet sich in der Musterhausstraße 159 in 56218 Mülheim-Kärlich. Weitere Informationen gibt's natürlich auch auf der Internetseite unter [www.isowoodhaus.de](http://www.isowoodhaus.de)

Vielen Dank für das informative Gespräch. Wir wünschen weiterhin viel Erfolg!



Frau Hoernchen schreibt einen Blog über ihre Tätigkeit im ISOWOODHAUS. Bei GooglePlus berichtet sie immer wieder Aktuelles unter dem Titel „Schaffe, schaffe – Häusle baue“.

Individuell und ökologisch bauen.  
Gesund wohnen!





### Jedes Haus ein Unikat

- alles aus einer Hand
- energiesparende Bauweise
- einzugsfertig oder mit Eigenleistung
- hervorragende Wärme- und Schalldämmung
- Brand- und Setzungssicherheit
- für Allergiker: Wohnen ohne Schadstoffe
- 100% ökologischer Baustoff
- schädlingsresistent
- zu Ihrer Sicherheit: extern geprüfte Qualität

**ISOWOOD** Musterhaus  
56218 Mülheim-Kärlich | Musterhausstr. 159  
Tel. 02630 9569540 | [vertrieb@holzundraum.de](mailto:vertrieb@holzundraum.de)  
Öffnungszeiten: Mi - So 11 - 17 Uhr  
(und nach Vereinbarung)

[www.isowoodhaus.de](http://www.isowoodhaus.de) **holz & raum**

